



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТАРУССКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
"ТАРУССКИЙ РАЙОН"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Таруса

«29» 10 2024 года

№ 672

«Об установлении публичного сервитута»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083 «Об утверждении правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о предоставлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах», рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее – ООО «Газпром газификация»), администрация МР «Тарусский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения местного значения: «Газопровод межпоселковый к дер. Гурьево -дер. Кареево Тарусского района Калужской области», в соответствие с пунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, на земельные участки в кадастровом квартале и с кадастровым номером:

№	Кадастровый номер (квартал) земельного участка	Местоположение земельного участка
1.	40:00:000000:5155	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РФ, Калужская обл., Тарусский район, государственное казенное учреждение Калужской области «Ферзиковское лесничество», Бярятинское участковое лесничество(б. Бярятинское), кв. 2(ч. в. 8,9,10,11, в. 12-14, ч. в. 15,16, в. 17-19, ч. в. 20, в. 21, ч. в. 22), кв. 4(в. 1-35), кв. 14(ч. в. 1, в. 2-4, ч. в. 5, в. 6-15, ч. в. 16, в. 17,18, ч. в. 19), кв. 15(в. 1-34), кв. 16(в. 1-4, ч. в. 5,6, в. 7-18,19-22), кв. 17(ч. в. 1, в. 2-3, ч. в. 5,6, в. 7-35), кв. 18(в. 1-53), кв. 22(в. 1-22), кв. 27(в. 1-18), кв. 33(в. 1-46), кв. 39(в. 1-22, ч. в. 23, в. 24, ч. в. 25, в. 26-38, ч. в. 39, в. 40-41), кв. 42(в. 1-4, ч. в. 5, в. 6-15, ч. в. 16, в. 17-22, ч. в. 23, в. 24-28), кв. 43(ч. в. 1,2,3,4,5, в. 6-11, ч. в. 12,13, в. 14-21, ч. в. 22, в. 23-27, ч. в. 28,29,30, в. 31-37), кв. 45(ч. в. 1,2,3, в. 4-31), кв. 40(в. 1-12, ч. в. 13,14,15,16, в. 17-26), кв. 30(в. 1-31, ч. в. 32, в. 33-35), кв. 46(в. 1-33), кв. 47(в. 1-44), кв. 48(в. 1-33), кв. 49(в. 1-20), кв. 50(в. 1-12), кв. 51(в. 1-18), кв. 52(в. 1-27), кв. 53(в. 1-24), кв. 54(в. 1-31), кв. 55(в. 1-54), кв. 56(в. 1-37), кв. 57(в. 1-10, ч. в. 11, в. 12-15), кв. 58(в. 1-20, ч. в. 21,22,23, в. 24-34, ч. в. 35, в. 36-43); Ба-

		<p>рятинское участковое лесничество(б. Петрищевское), кв. 1(в. 1-23),кв. 2(в. 1-32),кв. 3(в. 1-36),кв. 4(в. 1-16),кв. 5(в. 1- 23),кв. 6(в. 1-19),кв. 9(в. 1-29),кв. 10(в. 1-22),кв. 11(в. 1-21),кв. 12(в. 1-25),кв. 13(в. 1-6,ч. в. 7,в. 8,9,ч. в. 10,11,в. 12-13,ч. в. 14,в. 15-16),кв. 14(в. 1-15,ч. в. 16,в. 17,ч. в. 18,в. 19-25);</p> <p>Барятинское участковое лесничество(АО «Лопатино»), кв. 1(в. 1-19,ч. в. 20,в. 21-28,ч. в. 29),кв. 2(в. 1-19),кв. 3(в. 1-19),кв. 4(в. 1-6,ч. в. 7,в. 8-10),кв. 5(в. 1-19),кв. 6(в. 1-6,ч. в. 7,в. 8-14,ч. в. 15,в. 16-20),кв. 7(в. 1-8,ч. в. 9,в. 10-26),кв. 8(в. 1,ч. в. 2,3,в. 4,5,ч. в. 6,7,в. 8-14),кв. 9(в. 1-4,ч. в. 5,в. 6,7,ч. в. 8,9,10,в. 11),кв. 10(в. 1-5,ч. в. 6,в. 7-10),кв. 11(в. 1-10,ч. в. 11,12,в. 13,ч. в. 14,в. 15-18,ч. в. 19,в. 20),кв. 12(в. 1-6,ч. в. 7,8,в. 9-10),кв. 13(в. 1-5,ч. в. 6,в. 7,ч. в. 8,в. 9-30),кв. 14(ч. в. 1,в. 2,3,ч. в. 4,в. 5,6,ч. в. 7,в. 8,9,ч. в. 10,в. 11-26),кв. 15(в. 1-19,ч. в. 20,в. 21-25,ч. в. 26,в. 27,28,ч. в. 29,30),кв. 16(в. 1-12,ч. в. 13,14,в. 15-23),кв. 17(в. 1-10,ч. в. 11,в. 12- 19),кв. 18(в. 1-4,ч. в. 5,в. 6-10,ч. в. 11,в. 12- 21),кв. 19(в. 1-2,ч. в. 3,в. 4,ч. в. 5,6,в. 7-10,ч. в. 11,12,13,в. 14,15,ч. в. 16,в. 17-20,ч. в. 21),кв. 20(в. 1-2,ч. в. 3,в. 4-7,ч. в. 8,в. 9,10,ч. в. 11,в. 12,ч. в. 13,в. 14,ч. в. 15,в. 16-18,ч. в. 19,в. 20),кв. 21(в. 1,ч. в. 2,3,в. 4-8),кв. 22(в. 1-12,ч. в. 13,в. 14-20),кв. 23(в. 1-12),кв. 24(в. 1-9),кв. 25(в. 1-12)</p>
2.	40:00:000000:5307	<p>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская федерация, Калужская область, Тарусский район, государственное казенное учреждение Калужской области «Ферзиковское лесничество», Барятинское участковое лесничество (Барятинское), квартал 8 (выделы 1-6), квартал 21 (части выделов 9, 13, 14, 15), квартал 26 (выделы 1-33), квартал 28 (выделы 1-29, 31-57, часть выдела 30), квартал 29 (выделы 1-22), квартал 32 (выделы 1-25), квартал 34 (выделы 1-44), квартал 35 (выделы 1-6, 14, части выделов 7, 8, 9, 10, 11), квартал 36 (выделы 1-59), квартал 37 (выделы 1-47), квартал 38 (выделы 1-25, 27-35, часть выдела 26), квартал 41 (выделы 1-36), квартал 44 (выделы 1-34), квартал 59 (выделы 1-21); Барятинское участковое лесничество (сельскохозяйственный производственный кооператив «Барятино»), квартал 1 (выделы 1, 2, 4-7, 10-18, 20, 22-28, 32-34, 37-46, части выделов 8, 9, 19, 29, 30, 31, 35, 36, 47), квартал 2 (выделы 1-6, 9, 12-15, 17-20, 22, 27, 38, 39, части выделов 7, 8, 16, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35), квартал 3 (выделы 1-10, 12, 15, 16, 18, 20, 23, 24, 27-37, части выделов 14, 17, 19, 21, 22, 26, 38), квартал 4 (выделы 1-4, 6, 9, 11, 14, 15, части выделов 5, 7, 10, 12, 13.), квартал 5 (выделы 1-16, 18-28, 33, 34, 36-38, части выделов 17, 30, 31, 35, 40, 41), квартал 6 (выделы 1-27, 29-34), квартал 7 (выделы 1,2, 4-7, 10-22, части выделов 3, 8, 9), квартал 8 (выделы 1-8, 11-15, 17-24, 27-30, 32-36, 38, 39, 41, части выделов 9, 10, 25, 31, 37, 40), квартал 9 (выделы 1, 3, 7, 9, 13-22, 24-26, 28-33, 35, 38, части выделов 2, 4, 8, 10, 11, 12, 23, 27, 34), квартал 10 (выделы 6-18, 20-22, 26-33, части выделов 1, 4, 5, 23, 24), квартал 11 (выделы 1-6, 8, 11,13,15-17, 19-21, 23-25, 27, 29-34, 37-40, 43, 45, 46, 48, 49, части выделов 7, 9, 10, 12,14,18, 26, 28, 35, 36), квартал 12 (выделы 1-10, 18-20, части выделов 11, 13, 14, 17), квартал 13 (выделы 6, 9-19, 22-24, 26-36, 38-43, части выделов 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 21); Барятинское участковое лесничество (Петрищевское), квартал 43 (выделы 1-3, 5, части выделов 4, 6, 7, 8, 13, 33), квартал 82 (выделы 1-21), квартал 83 (выделы 1-22), квартал 84 (выделы 1-26), квартал 85 (выделы 1-26, 28-30, часть выдела 27), квартал 86 (выделы 12-17, 19-22, 24-32, 34-41, части выделов 1-10, 11, 18, 23, 33), квартал 87 (выделы 1-33), квартал 88 (выделы 1-30)</p>
3.	40:20:000000:649	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Тарусский, в районе д. Кареево, д. Гурьево, д. Ишутино
4.	40:20:020402	Калужская область, р-н Тарусский
5.	40:20:020601	40:20-4.72 в границах населенного пункта д. Кареево Сельского поселения «Село Барятино» Тарусского района Калужской области
6.	40:20:021401:3	Калужская обл., Тарусский р-н, д. Гурьево
7.	40:20:021401:4	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., Тарусский р-н, д. Гурьево.

8.	40:20:021401:9	Калужская область, Тарусский р-н, Гурьево д
9.	40:20:021401:10	Калужская область, Тарусский р-н, Гурьево д
10.	40:20:021401:11	Калужская обл., Тарусский р-н, д. Гурьево
11.	40:20:021401	Калужская область, р-н Тарусский
12.	40:20:042201	Калужская область, р-н Тарусский
13.	40:20:043303:1	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе д.Ям Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Тарусский, в районе д. Ям, участок №55
14.	40:20:043303	Калужская область, р-н Тарусский

2. Определить обладателя публичного сервитута – ООО «Газпром газификация» - ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, адрес (местонахождение): 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, адрес электронной почты: info@eoggazprom.ru

3. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с приложением к настоящему постановлению (схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории).

4. Обязать ООО «Газпром газификация» привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса объекта «**Газопровод межпоселковый к дер. Гурьево -дер. Кареево Тарусского района Калужской области**».

5. Срок действия публичного сервитута – 3 года со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: 11 месяцев.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и ограничения использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в границах таких зон определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083 «Об утверждении правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о предоставлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается в размере 0.1 % кадастровой стоимости земельного участка, рассчитанной исходя из среднего уровня земельных участков по муниципальному району, за весь срок действия публичного сервитута.

9. Установить сроки и график проведения ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости) в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: ежегодно с 1 января по 31 декабря.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

И. о. главы администрации
МР «Тарусский район»



И.Н. Караулов