



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТАРУССКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
"ТАРУССКИЙ РАЙОН"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» 06 2018 года

№ 361

«Об утверждении документации по планировке территории для размещения кварталов индивидуальной жилой застройки в дер. Гурьево сельского поселения «Село Барятино»»

Рассмотрев письмо администрации сельского поселения «Село Барятино» от 06.06.2018. Вх. №04-08/1945, протокол публичных слушаний по вопросу согласования проекта планировки территории для размещения кварталов индивидуальной жилой застройки в дер. Гурьево сельского поселения «Село Барятино» - поселения «Село Барятино» Тарусского района Калужской области от 05.04.2018г.; заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории для размещения кварталов индивидуальной жилой застройки в дер. Гурьево сельского поселения «Село Барятино», в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Тарусский район», администрация муниципального района «Тарусский район»-

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения кварталов индивидуальной жилой застройки в дер. Гурьево сельского поселения «Село Барятино». (приложение №1)
2. В 7-ми дневный срок разместить данное постановление в районной газете «Октябрь» и на официальном сайте администрации МР «Тарусский район» в сети Интернет.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Караулова И.Н. - заместителя Главы администрации МР «Тарусский район».

И.о. Главы администрации
МР «Тарусский район»



И.Н. Караулов

ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний по вопросу согласования проекта планировки территории для размещения кварталов индивидуальной жилой застройки в дер. Гурьево, сельского поселения «Село Барятино»-поселения «Село Барятино» Тарусского района Калужской области».

05 апреля 2018 года

начало в 14 часов 00 минут

Место проведения: Калужская область, Тарусский район, с. Барятино, ул. Советская д.15

Публичные слушания по вопросу рассмотрения и согласования проекта планировки территории для размещения кварталов индивидуальной жилой застройки в дер. Гурьево, сельского поселения «Село Барятино» Тарусского района Калужской области проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования сельского поселения «Село Барятино»,

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Рабочая группа по проведению публичных слушаний в составе: Гануленко В.И. – главы сельского поселения «Село Барятино», Бопи И.А. – главы администрации СП «Село Барятино», Кургиной Г.В., Доцянова А.Н. – депутатов представительного органа, Цуцовой Т.У. ведущего эксперта администрации.

Жители населенных пунктов: 26 чел. (Приложение - список присутствующих).

Председатель собрания: Бопи И.А.

Секретарь собрания: Цуцова Т.У.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение проекта по планировке территории для размещения кварталов индивидуальной жилой застройки в дер. Гурьево, сельского поселения «Село Барятино»

СЛУШАЛИ:

Выступление Бопи И.А., ознакомившего присутствующих с проектом планировки территории для размещения кварталов индивидуальной жилой застройки в дер. Гурьево, сельского поселения «Село Барятино», Тарусского района, Калужской обл.

Участникам предложено представить свои предложения и замечания, касающиеся проекта.

Предложений и замечаний не поступило.

Голосовали за принятие проекта по планировке территории для размещения кварталов индивидуальной жилой застройки в дер. Гурьево, сельского поселения «Село Барятино»-

“За” – 26 человек, “против” - 0, “воздержались.” - 0.

Участники публичных слушаний утвердили проект планировки территории для размещения кварталов индивидуальной жилой застройки в дер. Гурьево, сельского поселения «Село Барятино»

Председатель

Секретарь



Бопи И.А.

Цуцова Т.У.

Заключение

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории для размещения кварталов индивидуальной жилой застройки в дер. Гурьево, сельского поселения «Село Барятино»-

05 апреля 2018 года в здании администрации сельского поселения "Село Барятино" Тарусского района Калужской области по адресу: с. Барятино, ул. Советская д.15 состоялись публичные слушания по рассмотрению проекта планировки территории для размещения кварталов индивидуальной жилой застройки в дер. Гурьево, сельского поселения «Село Барятино»

На публичных слушаниях присутствовало: 26 человек.

В ходе обсуждения, единогласно, принято решение согласовать проект планировки территории для размещения кварталов индивидуальной жилой застройки в дер. Гурьево, сельского поселения «Село Барятино»

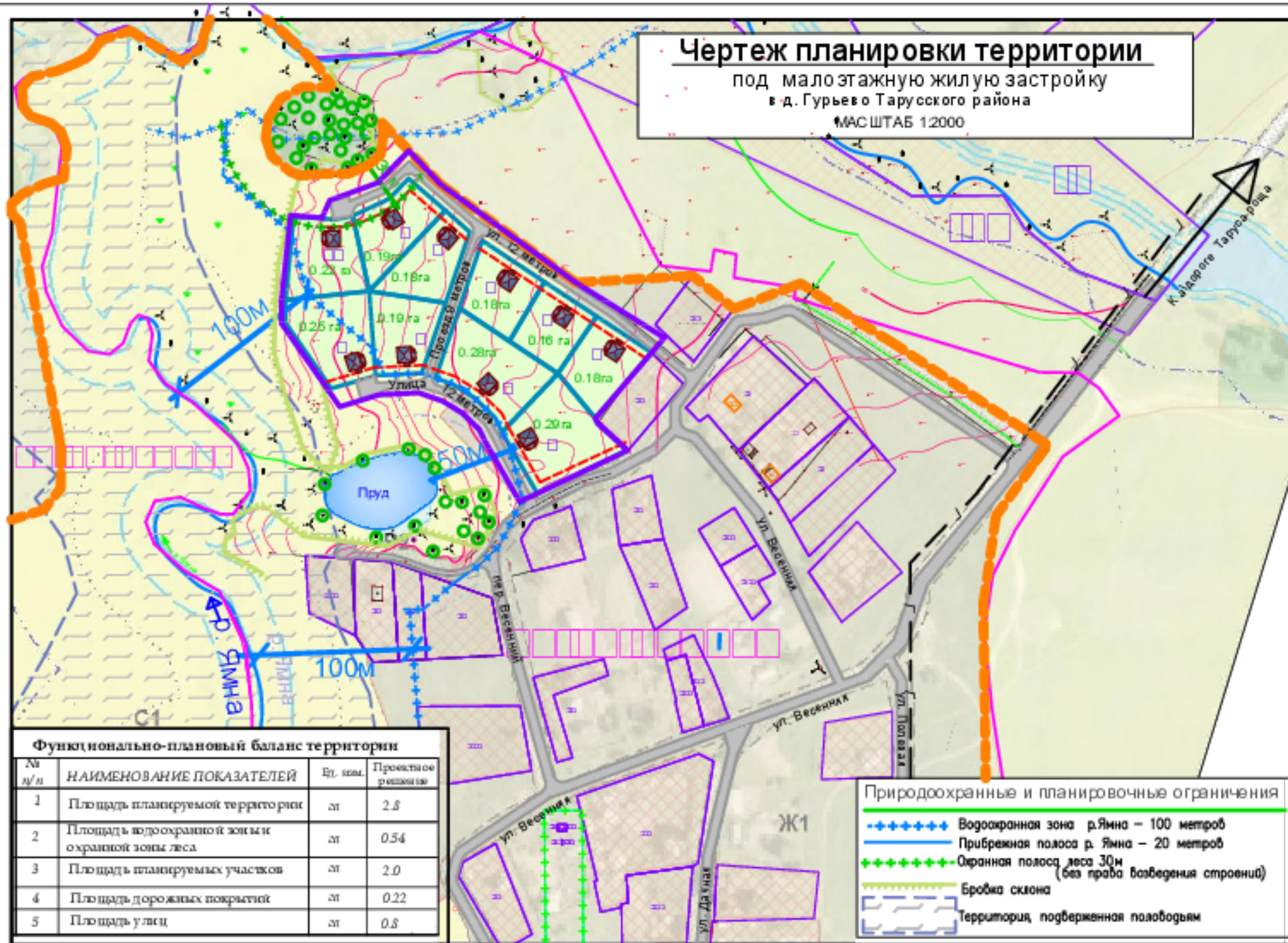
Глава администрации
СП «Село Барятино»



Бопп И.А.

Чертеж планировки территории

под малоэтажную жилую застройку
в д. Гурьево Тарусского района
МАСШТАБ 1:2000



Условные обозначения

Условные обозначения	Наименование
	Границы населенных пунктов
	Границы и номера кадастровых кварталов
	Граница планируемой территории
	Земельные участки, поставленные на учет в ГКН
	Красная линия застройки
	Планируемые участки малоэтажного строительства (10 участков общей площадью 2.0 га.)
	Проектируемые дороги
	Охранная зона ВЛ 10кВ
	Межселовый газопровод (проектируемый)

Согласовано:

Глава администрации СП "Село Барятинно"	Бопл И.А.
Зам. главы администрации МР "Тарусский район"	Карзулов И.Н.
Зам. глав администрации МР "Тарусский район"	Соловьев Р.В.
Начальник отдела ведения кадастра, землеустройства и градостроительной документации администрации МР "Тарусский район"	Мамбеев К.А.
Заместитель главного инженера ПО ОЭС филиала "Калужэнерго" ПАО "МРСК Центра и Приволжья"	Дылин В.В.
Начальник Тарусского РЭС ОАО "Калужэнерго"	Серовиков А.Н.
Инженер ЦЛС ОАО "ЦентрТелеком" Калужский филиал	Гришмин В.В.
Директор филиала АО "Газпром газораспределение Калуга" в г. Тарусе	Кашалов Р.С.
ГКУ КО "Ферзиковское лесничество"	

Функционально-плановый баланс территории			
№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	Ед. изм.	Процентное соотношение
1	Площадь планируемой территории	га	2.8
2	Площадь водоохранной зоны и охранной зоны леса	га	0.54
3	Площадь планируемых участков	га	2.0
4	Площадь дорожных покрытий	га	0.22
5	Площадь улиц	га	0.8

Природоохранные и планировочные ограничения	
	Водоохранная зона р. Ямна – 100 метров
	Прибрежная полоса р. Ямна – 20 метров
	Охранная полоса леса 30м (без права возведения строений)
	Бровка склона
	Территория подверженная половодьям

Калужская область Тарусский район д. Гурьево						
Застройщик: Администрация СП "Село Барятинно"						
Изм.	Кол.чл.	Лист	док.	Подпись	Дата	
Руководитель			Петелин И.А.			
ГАП			Никин В.П.			
ГМП			Шарунов О.			
Разработал			Никин В.			
Объект: Застройка малоэтажными жилыми домами				Стадия	Лист	Листов
Чертеж планировки территории М 1:2000						ООО "АПБ"