



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТАРУССКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
"ТАРУССКИЙ РАЙОН"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г.Таруса

«04» апреля 2024г.

№ 195

Об утверждении плана мероприятий по подготовке отрасли жилищно-коммунального хозяйства к зиме 2024/25 года на территории МР «Тарусский район»

В соответствии с Постановлением Правительства Калужской области № 196, от 25.03.2024г. «Об итогах работы жилищно-коммунального хозяйства Калужской области в осенне-зимний период 2023/24 года и основных мероприятиях по подготовке отрасли к зиме 2024/25 года», администрация МР «Тарусский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий по подготовке систем теплоснабжения, жилищного фонда, систем водоснабжения и водоотведения к эксплуатации в осенне-зимний период 2024/25 года.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете «Октябрь» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Тарусский район».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Мосолова А.С., заместителя главы администрации МР «Тарусский район».

Глава администрации
МР «Тарусский район»



М.И. Голубев

УТВЕРЖДАЮ

«04» 04 2024г.

План мероприятий по подготовке систем теплоснабжения, жилищного фонда, систем водоснабжения и водоотведения к эксплуатации в осенне-зимний период 2024 - 2025 годов на территории Тарусского района

№ п/п	Основные мероприятия	Объём работ	Объём финансирования тыс. руб.	Источник финансирования	Срок исполнения	Ответственный за исполнение
Раздел 1. Теплоснабжение						
1.	Капитальный ремонт ДЕВ рег. № 11628. Пусконаладочные работы. РНИ котла. РНИ КИП и А котла.	1 тех. устр.	-	Доходы предприятия	до 03.05.24г.	специализированная организация
2.	Капитальный котла КВГМ ст.№ 3 рег. № 12190. Пусконаладочные работы. РНИ котла. РНИ КИП и А котла.	1 тех. устр.	-	Доходы предприятия	до 20.06.24г.	специализированная организация
3.	Экспертиза промбезопасности КВГМ ст.№ 3 рег. № 12190	1 тех. устр.	-	Доходы предприятия	до 01.05.24г.	специализированная организация
4.	Режимно – наладочные испытания котлов и КИП и А котлов КВ -3,0 № 119,120 котельной по ул. Комсомольская	2 тех. устр.	-	Доходы предприятия	до 10.10.24г.	специализированная организация
5.	Профилактические испытания водоводяных подогревателей ВВП 273*4000 на плотность и прочность/теплообменников ТАР	2 / 2 шт.	-	Доходы предприятия	до 01.08.24г.	МУП «ТКП»
6.	Разработка проектной документации по монтажу предохранительных устройств на котельной по ул. Пролетарская	2 тех. устр.	-	Доходы предприятия	до 01.10.24г.	специализированная организация
7.	Экспертиза промбезопасности ГРУ котельной по ул. Пролетарская	1 тех. устр.	-	Доходы предприятия	до 01.04.24г.	специализированная организация
8.	Техническое обследование дымовой трубы котельной комиссией	3 тех. устр.	-	Доходы предприятия	до 01.08.24г.	МУП «ТКП»
9.	Ремонт дымовых труб котельной по ул. Речная. Устройство вантовых растяжек.	2 тех. устр.	-	Доходы предприятия	до 01.10.24г.	специализированная организация
10.	Разработка температурных графиков для котельной и тепловых пунктов к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов	8 Графика-	-	Доходы предприятия	до 30.04.24г.	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
11.	Госповерка приборов КИП и А	279 шт.	-	Доходы предприятия	до 01.06.24г.	специализированная организация

12.	Проверка состояния величины сопротивления контура заземления и молниезащиты дымовой трубы	3 контур	-	Доходы предприятия	до 01.06.24г.	специализированная организация
13.	Мониторинг качества электрической энергии	3 замера	-	Доходы предприятия	до 30.08.24г.	специализированная организация
14.	Замена ламп накаливания на энергосберегающие лампы	73 шт.	-	Доходы предприятия	в течении года	МУП «ТКП»
15.	Текущий ремонт запорной арматуры, насосов, электрооборудования, теплоизоляции трубопроводов, освещения	17 шт.	-	Доходы предприятия	до 01.08.24г.	МУП «ТКП»
16.	Очистка грязевиков отопления и гор.воды в котельной и в тепловых пунктах	22 шт.	-	Доходы предприятия	до 01.06.24г.	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
17.	Опрессовка пароводяных и водоводяных теплообменников в котельной	6 шт.	-	Доходы предприятия	до 01.06.24г.	МУП «ТКП»
18.	ВХР котлов	2 тех. устр.	-	Доходы предприятия	до 01.04.24г.	специализированная организация
19.	Текущий ремонт крыши ХВП	1 здание	-	Доходы предприятия	до 01.10.24г.	МУП «ТКП»
20.	Побелка, покраска трубопроводов и технологического оборудования	69 п.м.	-	Доходы предприятия	до 01.06.24г.	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
21.	Текущий ремонт, настройка электрооборудования трансформаторной подстанции «Котельная»	1 тех.устр	-	Доходы предприятия	до 01.06.24г.	МУП «ТКП»
22.	Ревизия запорной арматуры, ремонт и замена вышедших из строя задвижек, затворов, клапанов.	Котельная ЖК, ИТП Цвет.33, Кор.14	-	Доходы предприятия	30.05.2024г	ООО «ОКА-сервис»
23.	Промывка, прочистка фильтров сетчатых и грязевиков системы отопления жилых домов Цветасвой-33, Цветаевой-21, Цветаевой-15, Котельная ЖК, Королева 14.	10 шт.	-	Доходы предприятия	10.06.2024г	ООО «ОКА-сервис»
24.	Осмотр, промывка, прочистка расходомеров, смонтированных в узле учета Котельной ЖК, узлах учета жилых домов Цветасвой-33, Цветаевой-21, Цветаевой-15, Королева 14..	12шт.	-	Доходы предприятия	15.06.2024г	ООО «ОКА-сервис»
25.	Ревизия задвижек и запорной арматуры тепловых сетей жилых домов Цветасвой-33, Цветаевой-21, Цветаевой-15, Королева 14.	Котельная ЖК, ИТП Цвет.33, Кор.14	-	Доходы предприятия	до 01.10.24г.	ООО «ОКА-сервис»
26.	Подготовка контрольно-измерительных приборов к поверке (демонтаж манометров, термометров и т.п.)	18 шт.	-	Доходы предприятия	15.06.2024г	ООО «ОКА-сервис»
27.	Поверка контрольно-измерительных приборов в ЦСМ (Центр стандартизации и метрологии) г. Калуга, г. Серпухов	18 шт.	-	Доходы предприятия	15.08.2024г	ООО «ОКА-сервис»

28.	Промывка реагентом и испытания на плотность и прочность теплообменников в тепловых пунктах	4 шт.	-	Доходы предприятия	10.07.2024г	ООО «ОКА-сервис»
29.	Текущий ремонт насосов горячей воды и отопления	20 шт.	-	Доходы предприятия	до 01.08.24г	МУП «ТКП»
30.	Демонтаж и монтаж запорной арматуры, замена чугунных задвижек	6 шт.	-	Доходы предприятия	до 01.09.24г.	МУП «ТКП»
31.	Очистка грязевиков отопления и гор воды	4 шт.	-	Доходы предприятия	до 01.08.24г.	МУП «ТКП»
32.	Ревизия задвижек и запорной арматуры тепловых сетей. Промывка и опрессовка системы отопления.	1	572,02	Местный бюджет	до 08.2024г.	МБОУ ТСОШ №1 им. М.Г. Ефремова МБОУ "СОШ №2" МБОУ БСОШ МБОУ ВСОШ МБОУ ВНОШ МБОУ НООШ МБДОУ "Детский сад "Березка" МБДОУ д/с "Малышок" МБДОУ Д/С "Радуга" МБДОУ детский сад "Солнышко"
33.	Гидропневматическая промывка и испытания на плотность и прочность трубопроводов тепловых сетей	10,06 км	-	Доходы предприятия	до 01.08.24г.	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
34.	Гидропневматическая промывка и испытания на плотность и прочность трубопроводов сетей горячего водоснабжения	6,4 км	-	Доходы предприятия	до 01.08.24г.	МУП «ТКП»

Раздел 2. Эксплуатация жилищного фонда

1.	Консервация внутридомовой системы отопления.	64 дом.	-	Доходы предприятия	до 01.06.24г.	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
2.	Промывка и опрессовка внутридомовой системы отопления	64 дом.	-	Доходы предприятия	до 01.08.24г.	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис» МУП «ГЖДС-3»
3.	Проверка состояния узлов учета в жилых домах	64 дом.	-	Доходы предприятия	до 01.08.24г.	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
4.	Расконсервирование внутридомовой системы отопления	64 дом.	-	Доходы	до	МУП «ТКП»

				предприятия	01.10.24г.	ООО «ОКА-сервис»
5.	Пуск тепла, развоздушивание системы отопления и горячего водоснабжения	64 дом.	-	Доходы предприятия	до 01.10.24г.	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
6.	Ремонт, регулировка и наладка системы отопления	64 дом.	-	Доходы предприятия	до 01.10.24г.	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
7.	Утепление трубопроводов отопления и горячего водоснабжения в подвале	64 дом.	-	Доходы предприятия	до 01.10.24г.	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
8.	Замена разбитых стекол окон в подъездах, подвалах и на технических этажах	167 дом.	-	Доходы предприятия	до 01.10.24г.	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
9.	Утепление и укрепление входных дверей в дом, подвал, чердачных люков	167 дом.	-	Доходы предприятия	до 01.10.24г.	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
10.	Проверка состояния продухов в подвалах зданий	84 дом.	-	Доходы предприятия	до 01.10.24г.	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
11.	Проверка наличия тяги газоходов и вентиляционных каналов	84 дом.	-	Доходы предприятия	в течении года	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
12.	Замена светильников, перегоревших электроламп в лестничных клетках, на входе в подъезд	167 дом.	-	Доходы предприятия	в течении года	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
13.	Укрепление выпусков ливневой канализации	96 дом.	-	Доходы предприятия	до 01.10.24г.	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»

Раздел 3. Водоснабжение и водоотведение

1.	Текущий ремонт запорной арматуры системы холодного и горячего водоснабжения	11 шт.	-	Доходы предприятия	05.24г-09.24г	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
2.	Текущий ремонт насосов систем холодного и горячего водоснабжения (насосная станция, ИТП)	7 шт.	-	Доходы предприятия	05.24г-09.24г	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
3.	Госповерка приборов КИПиА систем холодного и горячего водоснабжения	11 шт.	-	Доходы предприятия	05.24г-09.24г	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
4.	Очистка и дезинфекция накопительных емкостей воды на водозаборе	4 шт.	-	Доходы предприятия	05.24г-09.24г	МУП «ТКП»
5.	Текущий ремонт и очистка внутриплощадочных водопроводных сетей и колодцев	18 шт.	-	Доходы предприятия	05.24г-09.24г	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
6.	Текущий ремонт и очистка внутриплощадочных канализационных сетей и колодцев	22 шт.	-	Доходы предприятия	05.24г-09.24г	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»
7.	Гидропромывка канализационных сетей и колодцев	500 п.м.	-	Доходы предприятия	05.24 г-09.24г	МУП «ТКП»
8.	Текущий ремонт элементов здания насосной станции второго подъема на водозаборе	12 тех. устр.	-	Доходы предприятия	05.24 г-09.24г	МУП «ТКП» ООО «ОКА-сервис»

Раздел 4. Выполняемых в рамках региональных программ

1.	Капитальный ремонт боковых экранов котла КВГМ-20 ст № 3, установленного на котельной, расположенной по адресу г. Таруса, ул. Пролетарская, д. 74	1 шт.	4 904,386	Областной бюджет/ районный бюджет	до 15.07.2024	МУП «ТКП»; специализированная организация
2.	Закупка теплообменников ВВП 273*4000 на ЦТП №2 и ЦТП №3 г. Таруса	4 шт.	1 130,231	Областной бюджет/ районный бюджет	до 20.03.2024	МУП «ТКП»; специализированная организация