



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРУССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Таруса

24 » 12 2025 года

№ 262

«Об утверждении муниципальной программы «Повышение качества и эффективности исполнения муниципальных функций и предоставления услуг в сфере архитектуры и градостроительства на территории Тарусского муниципального округа»

С целью осуществления администрацией Тарусского муниципального округа муниципальной политики по вопросам местного значения, установленным Федеральным законом от 20.03.2025г. № 33 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением администрации Тарусского муниципального округа Калужской области от 05.11.2025г. №1 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ Тарусского муниципального округа», администрация Тарусского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Повышение качества и эффективности исполнения муниципальных функций и предоставления услуг в сфере архитектуры и градостроительства на территории Тарусского муниципального округа», в соответствии с Приложением 1 к настоящему постановлению.
2. С 01.01.2026 года признать утратившим силу постановление администрации МР «Тарусский район» №887 от 27.12.2024 года «Об утверждении муниципальной программы «Повышение качества и эффективности исполнения муниципальных функций и предоставления услуг в сфере архитектуры и градостроительства на территории муниципального района «Тарусский район»»;
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Октябрь», подлежит размещению на официальном сайте администрации Тарусского муниципального округа в сети интернет, и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 01.01.2026 года;
4. Контроль за исполнением настоящей программы возлагается на Караулова И.Н., заместителя главы администрации Тарусского муниципального округа.

Глава администрации
Тарусского муниципального округа
Калужской области




М.Л. Голубев

ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«Повышение качества
и эффективности исполнения муниципальных функций
и предоставления услуг в сфере архитектуры
и градостроительства на территории
Тарусского муниципального округа

1. Основные положения

Куратор муниципальной программы	Заместитель главы по финансам и экономике Тарусского муниципального округа Калужской области
Ответственный исполнитель муниципальной программы/соисполнитель муниципальной программы/участник муниципальной программы	Отдел ведения кадастра, землеустроительной и градостроительной документации администрации Тарусского муниципального округа Калужской области
Сроки реализации муниципальной программы	2026-2031
Цели муниципальной программы	Создание условий для комплексного, устойчивого и безопасного развития территорий населенных пунктов, на основе градостроительного регулирования.
Направление (подпрограмма) муниципальной программы (при наличии)	отсутствуют
Объемы финансового обеспечения за весь период реализации (по годам реализации и в разрезе источников финансирования)	Всего –13603335,00 руб. за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе по годам: 2026 – 4434445,00 руб.; 2027 – 4434445,00 руб. 2028 –4434445,00 руб.; 2029 –100000,00 руб.; 2030 –100000,00 руб.; 2031 –100000,00 руб. В том числе по источникам финансирования: - бюджет Тарусского муниципального округа: 2026 –443445,00 руб.; 2027 –443445,00 руб. 2028 –443445,00 руб.; 2029 –100000,00 руб.; 2030 –100000,00 руб.; 2031 –100000,00 руб.

	<p>- областной бюджет: 2026 – 3991000,00 руб.; 2027 – 3991000,00 руб.; 2028 – 3991000,00 руб.; 2029 – 00,00 руб.; 2030 – 00,00 руб.; 2031 – 00,00 руб.</p> <p>Объемы финансовых средств, направляемых на реализацию муниципальной программы из бюджета Тарусского муниципального округа, ежегодно уточняются при формировании бюджета на очередной финансовый год и на плановый период. Финансирование производится при наличии финансовых средств в бюджете. В рамках реализации мероприятий муниципальной программы предусматривается возможность получения софинансирования из областного бюджета</p>
<p>Связь с национальными целями, государственными программами Калужской области (при наличии, если имеется софинансирование из государственных программ)</p>	<p>Государственная программа Калужской области «Управление имуществом комплексом Калужской области»</p>

2. Показатели муниципальной программы*

Наименование показателя	Единица измерения	2025	Планируемое значение показателя						Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями государственной программы Калужской области (при наличии такой связи)
			2026	2027	2028	2029	2030	2031		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель муниципальной программы «Создание условий для комплексного, устойчивого и безопасного развития территорий населенных пунктов, на основе градостроительного регулирования»										
1.Количество документов территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории	Ед.	22	1	1	1	-	-	-	Отдел ведения кадастра, землеустроительной и градостроительной документации администрации Тарусского муниципального округа	разработка или внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, разработка документации по планировке территории
2.Количество комплектов карт градостроительного зонирования	Ед.	-	-	-	-	2	2	2	Отдел ведения кадастра, землеустроительной и градостроительной документации	

									трации Тарусск ого муницип ального округа	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

*При наличии в Программе Направления (Подпрограммы), данная форма таблицы не отражается в целом по программе, а входит в паспорт Направления (Подпрограммы), с названием: «Показатели Направления (Подпрограммы), с указанием названия Направления (Подпрограммы)».

** При наличии в Программе Направления (Подпрограммы), для каждого направления указывается Цель.

2.1 Методика расчета показателя

№п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя или источник получения информации о значении показателя
1	2	3	4
1	Количество документов территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории	Ед.	Данные представленные Отделом ведения кадастра, землеустроительной и градостроительной документации администрации Тарусского муниципального округа (количество документов территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории на 31 декабря отчетного года)
2	Количество комплектов карт градостроительного зонирования	Ед.	Данные представленные Отделом ведения кадастра, землеустроительной и градостроительной документации администрации Тарусского муниципального округа (количество комплектов карт градостроительного зонирования на 31 декабря отчетного года)

3. Структура муниципальной программы

N п/п	Наименование направления (подпрограммы) при наличии/наименование структурного элемента/наименование мероприятия (результата), входящего в состав структурного элемента	Задача структурного элемента, решение которой обеспечивается реализацией структурного элемента/ Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь задачи структурного элемента с показателем муниципальной программы	Ответственный исполнитель/ Соисполнитель структурного элемента	Срок реализации
1	2	3	4	5	6
Направление (подпрограмма) (при наличии)* (отсутствуют)					
Региональный проект «Наименование» (при наличии)					
Ведомственный проект «Наименование» (при наличии) (отсутствуют)					
1.Комплексе процессных мероприятий -«Обеспечение Тарусского муниципального округа градостроительной документацией»					
1.1	Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории	Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории / организация эффективного регулирования градостроительной деятельности	Количество документов территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории	Отдел ведения кадастра, землеустроительной и градостроительной документации администрации Тарусского муниципального округа	2026-2031 (ежегодно)
1.2	Разработка комплектов карт градостроительного зонирования	Разработка комплектов карт градостроительного зонирования/ организация эффективного регулирования градостроитель	Количество комплектов карт градостроительного зонирования	Отдел ведения кадастра, землеустроительной и градостроительной документации администрации	2026-2031 (ежегодно)

		ной деятельности		ации Тарусского муниципал ьного округа	
--	--	---------------------	--	--	--

*При наличии в Программе Направления (Подпрограммы), для каждого Направления (Подпрограммы) структурные элементы разбиваются на региональные проекты, ведомственные проекты, в совокупности составляющие проектную часть Направления (Подпрограммы), а также комплексы процессных мероприятий и отдельные мероприятия (при необходимости)

Стратегические приоритеты в сфере реализации муниципальной программы «Повышение качества и эффективности исполнения муниципальных функций и предоставления услуг в сфере архитектуры и градостроительства на территории Тарусского муниципального округа.

1. Оценка текущего состояния соответствующей на территории Тарусского муниципального округа .

В связи с принятием Закона Калужской области от 25.10.2024 N 544-ОЗ (ред. от 28.11.2025) "О преобразовании всех поселений, входящих в состав муниципального района "Тарусский район", путем объединения и создании вновь образованного муниципального образования с наделением его статусом муниципального округа и о внесении изменений в отдельные законы Калужской области" возникает необходимость в разработке в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 20.03.2025 N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти документов территориального планирования(Генерального плана) и градостроительного зонирования(Правил землепользования и застройки) вновь образованного Тарусского муниципального.

В соответствии с градостроительным кодексом Р.Ф. на картах градостроительного зонирования, входящих в состав правил землепользования в обязательном порядке отображаются границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, муниципального округа, городского округа, границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы территорий исторических поселений федерального значения, границы территорий исторических поселений регионального значения.

Исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные на установление зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия, границ населенных пунктов, утверждение границ территорий исторических поселений федерального значения, исторических поселений регионального значения, направляет главе местной администрации требование об отображении в правилах землепользования и застройки границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, границ населенных пунктов, территорий исторических поселений федерального значения, территорий исторических поселений регионального значения, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий.

В случае поступления требования об отображении в правилах землепользования и застройки границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, границ населенных пунктов, территорий исторических поселений федерального значения, территорий исторических поселений регионального значения, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий, поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, о границах территории объекта культурного наследия либо со дня выявления предусмотренных пунктами 3 - 5 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса РФ оснований для внесения изменений в правила землепользования и застройки глава местной администрации обязан обеспечить внесение изменений в правила землепользования и застройки путем их уточнения в соответствии с таким требованием.

Срок уточнения правил землепользования и застройки в целях отображения границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, территорий исторических поселений федерального значения, территорий исторических поселений регионального значения, установления ограничений использования

земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий не может превышать шесть месяцев со дня поступления требования,

Количество зон с особыми условиями использования территорий постоянно увеличивается в виду строительства объектов, в том числе и инженерных сетей, имеющих охранную зону, которая является зоной с особыми условиями использования территорий.

В виду чего возникает необходимость в актуализации карт градостроительного зонирования правил землепользования и застройки.

Муниципальная программа «Повышение качества и эффективности исполнения муниципальных функций и предоставления услуг в сфере архитектуры и градостроительства на территории Тарусского муниципального округа позволит:

- своевременно исполнять обязанность по внесению изменений в правила землепользования и застройки путем их уточнения в соответствии с требованием об отображении в правилах землепользования и застройки границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, границ населенных пунктов, территорий исторических поселений федерального значения, территорий исторических поселений регионального значения, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий.

- обеспечивать муниципальный округ актуальными документами градостроительного зонирования, создавая условия для комплексного, устойчивого и безопасного развития территорий населенных пунктов, на основе градостроительного регулирования.

2. Описание приоритетов и целей политики Тарусского муниципального округа МР «Тарусский район» в сфере реализации программы.

Градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.

Устойчивое развитие территорий, создание благоприятных условий жизнедеятельности человека обеспечивается на основе территориального планирования и градостроительного зонирования территории, в результате которых обеспечивается соблюдение требований технических регламентов и нормативов градостроительного проектирования, безопасность строительства, защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, защита окружающей среды, охрана объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий.

Необходимость разработки документов градостроительного зонирования, документации по планировке территории предусмотрена Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Документы градостроительного зонирования обеспечивают единые требования к застройке на территории Тарусского муниципального округа Калужской области, что позволяет снизить сроки прохождения административных процедур при предоставлении земельных участков для строительства, проведении экспертизы проектной документации, выдаче разрешения на строительство, подключении новых объектов капитального строительства к сетям инженерно-технической инфраструктуры, вводе в эксплуатацию объектов капитального строительства.

Развитие градостроительной деятельности непосредственно связано с реализацией Генерального плана Тарусского муниципального округа Калужской области и направлено на достижение результатов устойчивого развития Тарусского муниципального округа Калужской области, при осуществлении градостроительной и иной хозяйственной

деятельности, прежде всего на обеспечение строительства, развития объектов, за которые органы местного самоуправления несут ответственность в соответствии с федеральным законодательством.

Развитие Тарусского муниципального округа Калужской области требует программно-целевого подхода к решению проблем.

Нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 20.03.2025 N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти предусмотрено обеспечение устойчивого развития территорий, которое базируется на первостепенном приоритете потребностей населения, гармоничном развитии производства, социальной сферы и окружающей природной среды.

Также предусмотрена обязанность обеспечить внесение изменений в правила землепользования и застройки путем их уточнения в соответствии с требованием, органа государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченного на установление зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия, границ населенных пунктов, утверждение границ территорий исторических поселений федерального значения, исторических поселений регионального значения, об отображении в правилах землепользования и застройки границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, границ населенных пунктов, территорий исторических поселений федерального значения, территорий исторических поселений регионального значения, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий.

Социально-экономическое развитие Тарусского муниципального округа взаимосвязано с организацией его территорий. Это возможно обеспечить через территориальное планирование и градостроительное зонирование, служащих для определения мест размещения жилищной, коммунальной, социальной, инженерно-транспортной, промышленной, рекреационной и других инфраструктур с учетом всех имеющихся возможностей и ограничений.

Градостроительной документацией определяются не только условия благоприятного проживания населения, но и вопросы нарушения частных интересов, границ, изменений функций, размещения отдельных сооружений на землях общего пользования и тому подобные вопросы.

На основании Правил землепользования и застройки подготавливаются и выдаются градостроительные планы для застройки земельных участков, задания на разработку документации по планировке территории, заключения по проектам планировок.

На основе проектов планировки и межевания территорий осуществляется формирование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления в собственность или аренду в целях жилищного строительства.

Основными целями реализации муниципальной программы является обеспечение устойчивого развития территории Тарусского муниципального округа Калужской области на основании своевременной актуализации документов территориального планирования и градостроительного зонирования.

Основой правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы является Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Основной Целью муниципальной программы является создание условий для комплексного, устойчивого и безопасного развития территорий населенных пунктов, на основе градостроительного регулирования»

3. Задачи муниципального управления Тарусского муниципального округа, способы их эффективного решения в градостроительной деятельности и сфере муниципального управления Тарусского муниципального округа.

Основные задачи Программы:

- Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории;
- Разработка комплектов карт градостроительного зонирования».

Способом эффективного решения указанной задачи в сфере градостроительной деятельности в Тарусском муниципальном округе является проведение комплексных процессных мероприятий:

-«Обеспечение Тарусского муниципального округа градостроительной документацией»

Паспорт

Комплекса процессных мероприятий
«Обеспечение Тарусского муниципального округа градостроительной документацией»

1. Основные положения

Наименование структурного элемента	«Обеспечение Тарусского муниципального округа градостроительной документацией»	
Срок реализации структурного элемента	2026	2031
Ответственный исполнитель структурного элемента	Матвеев Кирилл Александрович	Начальник отдела ведения кадастра, землеустроительной и градостроительной документации администрации Тарусского муниципального округа.
Связь с муниципальными программами	1.	Муниципальная программа МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «Повышение качества и эффективности исполнения муниципальных функций и предоставления услуг в сфере архитектуры и градостроительства на территории Тарусского муниципального округа»
	2.	Муниципальная программа (наименование)

2.Цели и Показатели

Комплекса процессных мероприятий «Обеспечение Тарусского муниципального округа градостроительной документацией»

Наименование показателя	Единица измерения	Базовое значение показателя (в году, предшествующем очередному финансовый год у финансового году)	Планируемое значение показателя						Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями государственной программы Калужской области (при наличии такой связи)
			очередной финансовый год	1-й год планового периода	2-й год планового периода	3-й год планового периода	4-й год планового периода	5-й год планового периода		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель муниципальной программы «Создание условий для комплексного, устойчивого и безопасного развития территорий населенных пунктов, на основе градостроительного регулирования»										
1. Количество документов территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории	Ед.	22	1	1	1	-	-	-	Отдел ведения кадастра, землеустроительной и градостроительной документации администрации Тарусского муниципального округа	разработка или внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, разработка документации по планировке террито

2.Количество комплектов карт градостроительного зонирования	Ед.	-	-	-	-	2	2	2	Отдел ведения кадастра , землеустроительной и градостроительной документации администрации Тарусского муниципального округа
---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---

1. СВЕДЕНИЯ

о финансировании структурных элементов муниципальной программы (Направления (подпрограммы) при наличии - отсутствуют) «Повышение качества и эффективности исполнения муниципальных функций и предоставления услуг в сфере архитектуры и градостроительства на территории

Тарусского муниципального округа»
(наименование муниципальной программы)

№ п/п	Наименование	Ответственный исполнитель/соисполнитель муниципальной программы	Источник финансирования	Объем средств на реализацию муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период (рублей)					
				2026 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2031 год
				всего					
1	2	3	4	5	6	7	8		
	Направление (подпрограмма) при наличии* - отсутствует								
	Региональный проект «Наименование» - отсутствуют								
	Ведомственный проект «Наименование»- отсутствует								
1.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение документами территориального планирования, градостроительного зонирования, документацией по планировке территории»								

1.1.	Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории	Отдел ведения кадастра, земельного и градостроительной документации администрации Тарусского муниципального округа Калужской области	Местный бюджет	1 630 335,00	443445,00	443445,00	443445,00	0,00	0,00	0,00
			Областной бюджет	11 973 000,00	3 991 000,00	3 991 000,00	3 991 000,00	0,00	0,00	0,00

**4. План реализации мероприятий (результатов)
структурных элементов муниципальной программы
На весь период действия программы**

Задача, наименование мероприятия (результата), входящего в состав структурного элемента/контрольная точка	Дата наступления контрольной точки <1>	Ответственный исполнитель/соисполнитель (Ф.И.О., должность)	Вид подтверждающего документа <2>	Информационная система (источник данных) <3>
1	2	3	4	5
1. Наименование задачи структурного элемента «Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории»				
1.1. Разработка документов территориального планирования/ градостроительного зонирования/, документации по планировке территории		Матвеев Кирилл Александрович, Начальник отдела ведения кадастра, землеустроительной и градостроительной документации администрации Тарусского муниципального округа		
Контрольная точка 1.1.1. Заключение договора на разработку документов территориального планирования/ градостроительного зонирования/, документации по планировке территории	01.05	Матвеев Кирилл Александрович, Начальник отдела ведения кадастра, землеустроительной и градостроительной документации администрации Тарусского муниципального округа	Договор.	
Контрольная точка 1.1.2 Утверждение документов территориального планирования/ градостроительного	25.12	Матвеев Кирилл Александрович, Начальник отдела ведения	Решение Думы Тарусского	

зонирования/, документации по планировке территории.		кадастра, землеустроител ьной и градостроитель ной документации администрации Тарусского муниципальног о округа	муни ципал ьного округ а /Пост ановл ение админ истра ции Тарус ского муни ципал ьного округ а
1.2.Наименование задачи структурного элемент «Разработка комплектов карт градостроительного зонирования»			
1.2. Разработка комплектов карт градостроительного зонирования		Матвеев Кирилл Александрович, Начальник отдела ведения кадастра, землеустроител ьной и градостроитель ной документации администрации Тарусского муниципальног о округа	
Контрольная точка 1.2.1. Заключение договора на разработку карт градостроительного зонирования	20.12	Матвеев Кирилл Александрович, Начальник отдела ведения кадастра, землеустроител ьной и градостроитель ной документации администрации Тарусского муниципальног о округа	Догов ор.
Контрольная точка 1.2.2 Внесении изменений в правила	25.12	Матвеев Кирилл Александрович,	Реше ние Думы

землепользования застройки	и		Начальник отдела ведения кадастра, землеустроител ьной и градостроитель ной документации администрации Тарусского муниципальног о округа	Тарус ского муни ципал ьного округ а.	
-------------------------------	---	--	---	---	--

<1> Допускается указание даты наступления контрольной точки без указания года (для контрольных точек постоянного характера, повторяющихся ежегодно).

<2> Указывается вид документа, подтверждающий факт достижения контрольной точки.

<3> В подсистеме управления государственными программами указывается государственная информационная система или иная информационная система федерального органа исполнительной власти, содержащая информацию о показателях (результатах, контрольных точках) и их значениях (при необходимости)

При планировании сроков выполнения контрольных точек необходимо исходить из возможности равномерного распределения их в течение календарного года, а также учитывать взаимозависимость и последовательность выполнения контрольных точек в рамках мероприятия.

Необходимо утверждение плановых дат выполнения контрольных точек не позднее дат соответствующих контрольных точек, определенных в структурных элементах государственных программ Российской Федерации (для мероприятий (результатов), государственных программ субъекта Российской Федерации, предусматривающих софинансирование за счет средств федерального бюджета).