



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТАРУССКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
"ТАРУССКИЙ РАЙОН"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Таруса

« 23 » 09 2024 года

№ 584

«Об установлении публичного сервитута»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083 «Об утверждении правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о предоставлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах», рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее – ООО «Газпром газификация»), администрация МР «Тарусский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к дер. Угличи - дер. Андреевское Тарусского района Калужской области», в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении следующих земель и земельных участков с кадастровыми номерами:

| № | Кадастровый номер (квартал) земельного участка | Местоположение земельного участка |
|----|--|---|
| 1. | 40:20:000000:879 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Тарусский район, государственное казенное учреждение Калужской области «Ферзиковское лесничество», Тарусское участковое лесничество (колхоз «Большевик»), квартал 1 (выделы 1-4, части выделов 5, 6, выдел 7, часть выдела 8, выделы 9-14, часть выдела 15, выдел 16, часть выдела 17, выделы 18-21, части выделов 22, 23, 24, 25, выделы 26, 27, часть выдела 28, выделы 29-35, часть выдела 36, выделы 37-50, часть выдела 51, выделы 52-56), квартал 2 (части выделов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, выделы 10-18, часть выдела 19, выдел 20, части вы- |

| | | |
|----|------------------|---|
| | | делов 21, 22, выделы 23, 24, части выделов 25, 26, выделы 27-28, часть выдела 29, выделы 30-37), квартал 4 (выдел 1, части выделов 2, 3, выделы 4, 5, части выделов 6, 7, 8, выдел 9, части выделов 10, 11, 12, 13, 14, выдел 15, части выделов 16, 17, 18, 19, 20, выдел 21, часть выдела 22, выдел 23, части выделов 24, 25, 26, выдел 27, часть выдела 28, выделы 29-31, части выделов 32, 33, выдел 34, часть выдела 35, выдел 36, части выделов 37, 38, выдел 39, часть выдела 40, выделы 41, 42, части выделов 43, 44, выдел 45, часть выдела 46, выделы 47-51, часть выдела 52, выделы 53-58, части выделов 59, 60, выделы 61-66, часть выдела 67, выделы 68-71), квартал 5 (часть выдела 1, выделы 2, 3, части выделов 4, 5, 6, 7, 8, выдел 9, части выделов 10, И, 12, 13, 14, 15, 16, выделы 17, 18, части выделов 19, 20, выделы 21-23, часть выдела 24, выделы 25-27, части выделов 28, 29, 30. выдел 31, часть выдела 32, выдел 33, часть выдела 34, выделы 35-41) |
| 2. | 40:20:000000:903 | Калужская область, р-н Тарусский, в районе с. Некрасово |
| 3. | 40:20:000000:904 | Калужская область, р-н Тарусский, в районе с. Некрасово |
| 4. | 40:20:061201:10 | Калужская область, р-н Тарусский, в районе с. Некрасово |
| 5. | 40:20:060102 | Калужская область, Тарусский район. |
| 6. | 40:20:060102 | Калужская область, Тарусский район, д. Андреевское |
| 7. | 40:20:060801 | Калужская область, Тарусский район. |
| 8. | 40:20:060801 | Калужская область, Тарусский район, д. Угличи |
| 9. | 40:20:061201 | Калужская область, Тарусский район. |

2. Определить обладателя публичного сервитута – ООО «Газпром газификация» - ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, адрес (местонахождение): 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, адрес электронной почты: info@eogazprom.ru

3. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с приложением к настоящему постановлению (схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории).

4. Обязать ООО «Газпром газификация» привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса объекта **«Газопровод межпоселковый к дер. Угличи - дер. Андреевское Тарусского района Калужской области»**.

5. Срок действия публичного сервитута – 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: 11 месяцев.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и ограничения использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в границах таких зон определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083 «Об утверждении правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о предоставлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации

прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается в размере 0.1 % кадастровой стоимости земельного участка, рассчитанной исходя из среднего уровня земельных участков по муниципальному району, за весь срок действия публичного сервитута.

9. Установить сроки и график проведения ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости) в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: ежегодно с 1 января по 31 декабря.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава администрации
МР «Тарусский район»



М.Л. Голубев