

УТВЕРЖДАЮ

Директор

Бюджетного специализированного учреждения

«Фонд имущества Калужской области»

_____ В.В. Грачёв

19 октября 2022 г

**ПРОТОКОЛ № 2
об итогах проведения аукциона**

г. Калуга

19 октября 2022 г. в 10:30

Состав комиссии:

1. Лихоманова О.В. - начальник отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, председатель комиссии, аукционист;
2. Гаврилина Е.М. - заместитель начальника отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, заместитель председателя комиссии;
3. Трофимов Д.С. - главный специалист отдела программно-технического обеспечения Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
4. Белянкина Е.В. - ведущий экономист отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
5. Камынина Е.К. - ведущий юрисконсульт отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии.

Регистрационный номер торгов: 220822/1904414/02

Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:20:041004:1174, площадью 488 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Тарусский р-н., с. Лопатино, ул. Строителей.

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

Начальная цена земельного участка: 179 920, 72 руб.

Шаг аукциона: 5397,62 руб.

Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

Уполномоченный орган: Администрация муниципального района «Тарусский район». Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Администрации МР «Тарусский район» «О проведении торгов по продаже земельного участка» №343 от 19.07.2022 г.

Форма собственности: неразграниченная.

Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ, могут являться только граждане.

Дата, время и место проведения аукциона: 19 октября 2022 г. в 10:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, 1 этаж, аукционный зал.

Участниками аукциона по продаже земельного участка, являющегося предметом аукциона согласно протокола №1 рассмотрения заявок на участие в аукционе от 18.10.2022 г. признаны:

1. Стоянов Андрей Сергеевич - место жительства: Калужская обл., Тарусский р-н., с. Лопатино, ул. Садовая, д. 18;
2. Филиппов Михаил Владимирович - неявка;
3. Бабадей Дарья Андреевна - неявка.

КОМИССИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Признать аукцион по продаже земельного участка, являющегося предметом аукциона, несостоявшимся, в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник (п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине, указанной в пункте 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня составления протокола о результатах аукциона направляет единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи.

При этом договор купли-продажи земельного участка заключается с единственным принявшим участие в аукционе его участником в размере равном начальной цене предмета аукциона в течение 30 дней со дня направления проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в сети «Интернет».

В случае уклонения единственного принявшего участие в аукционе его участника от заключения договора купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается.

Председатель комиссии, аукционист	«За» подпись	/Лихоманова О.В./
Заместитель председателя комиссии	«За» подпись	/Гаврилина Е.М./
Члены комиссии	«За» подпись	/Трофимов Д.С./
	Отсутствует	/Белянкина Е.В./
	Отсутствует	/Камынина Е.К./

Примечание: при подписании протокола членами комиссии указать "ЗА" или "ПРОТИВ"