

УТВЕРЖДАЮ
Директор
Бюджетного специализированного учреждения
«Фонд имущества Калужской области»

_____ В.В. Грачёв

7 июня 2022 г.

ПРОТОКОЛ № 2
об итогах проведения аукциона

г. Калуга

7 июня 2022 г. в 10:00

Состав комиссии:

1. Лихоманова О.В. - начальник отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, председатель комиссии;
2. Гаврилина Е.М. - заместитель начальника отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, заместитель председателя комиссии;
3. Трофимов Д.С. - главный программист отдела программно-технического обеспечения Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
4. Бармотина Т.Н. - ведущий экономист отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
5. Орехов Д.С. - ведущий юрисконсульт отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
6. Иванюхина Д.А. - ведущий экономист отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии.

Регистрационный номер торгов: 110422/1904414/01

При проведении аукциона осуществлялась аудио и видеозапись.

Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешенным использованием: 2.2 для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:20:080501:416, площадью 2000 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Тарусский район, д. Любцово, ул. Озерная, 6.

Ограничение прав на земельный участок: не имеется.

Начальная цена предмета аукциона: 513 520 руб.

Шаг аукциона: 15 405,60 руб.

Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

Уполномоченный орган: Администрация муниципального района «Тарусский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Администрации муниципального района «Тарусский район» Калужской области от 15.03.2021 № 119.

Форма собственности: неразграниченная.

Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 - ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

Дата, время и место проведения аукциона: 7 июня 2022 г. в 10:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал.

Участниками аукциона по продаже земельного участка, являющегося предметом аукциона, согласно протоколу рассмотрения заявок № 1 от 06.06.2022 на участие в аукционе, признаны:

1. Волобоев Алексей Геннадьевич;
2. Выборнова Валентина Викторовна (по доверенности Бабадей Д.А.);
3. Бабадей Дарья Андреевна – неявка;
4. Балясова Ирина Сергеевна (по доверенности Волков Ю.А.).

Последнее предложение о цене земельного участка сделал участник № 1 в сумме 806 226,40 руб.
Предпоследнее предложение о цене земельного участка сделал участник № 2 в сумме 790 820,80 руб.

1. Победитель аукциона:

Волобоев Алексей Геннадьевич (место жительства: г. Омск, ул. 27-я Северная, д. 46-А, кв. 55), предложивший за земельный участок цену в сумме: 806 226,40 руб. (Восемьсот шесть тысяч двести двадцать шесть руб. 40 коп.).

2. Участник аукциона:

Выборнова Валентина Викторовна (место жительства: г. Москва, ул. Милашенкова, д. 13, корп. 3, кв. 62), который сделал предпоследнее предложение о цене земельного участка в сумме: 790 820,80 руб. (Семьсот девяносто тысяч восемьсот двадцать руб. 80 коп.).

В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня составления протокола о результатах аукциона направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи.

При этом договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона в течение 30 дней со дня направления проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в сети «Интернет».

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления его победителю аукциона не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, предлагается заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается.

Председатель комиссии	«За» подпись	/Лихоманова О.В./
Заместитель председателя комиссии	Отсутствует	/Гаврилина Е.М./
Члены комиссии	«За» подпись	/Трофимов Д.С./
	Отсутствует	/Бармотина Т.Н./
Аукционист	«За» подпись	/Орехов Д.С./
	Отсутствует	/Иванюхина Д.А./

Примечание: при подписании протокола членами комиссии указать "ЗА" или "ПРОТИВ"

Победитель аукциона: Волобоев Алексей Геннадьевич _____

Протокол № 2 от 07.06.2022 получил: Волобоев Алексей Геннадьевич _____

07.06.2022