

_____ В.В. Грачёв

08 февраля 2023 г.

ПРОТОКОЛ № 2
об итогах проведения аукциона

г. Калуга

08 февраля 2023 г. в 10:30

Состав комиссии:

1. Лихоманова О.В. - начальник отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, председатель комиссии, аукционист;
2. Гаврилина Е.М. - заместитель начальника отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, заместитель председателя комиссии;
3. Белянкина Е.В. - ведущий экономист отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
4. Быченкова Л.А. - ведущий экономист отдела проведения торгов по природным ресурсам и приватизации Фонда имущества Калужской области, член комиссии;
5. Самохин М. С. - главный программист отдела программно-технического обеспечения Фонда имущества Калужской области, член комиссии;

Регистрационный номер торгов на www.torgi.gov.ru: 210000209100 00 00 00 81

Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 40:20:000000:1349, вид разрешенного использования – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, площадью 2549 кв. м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Тарусский район, в районе д. Гурьево.

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

Начальная цена предмета аукциона: 9 456,79 руб.

Шаг аукциона: 283,70 руб.

Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

Уполномоченный орган: администрация муниципального района «Тарусский район» Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации муниципального района «Тарусский район» Калужской области от 10.10.2022 г. № 454.

Форма собственности: неразграниченная.

Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Иностранные граждане, иностранные юридические лица, лица без гражданства, а также юридические лица, в уставном (складочном) капитале которых доля иностранных граждан, иностранных юридических лиц, лиц без гражданства составляет более чем 50 процентов, не могут приобретать в собственность земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения (ст. 3 Федерального закона от 24.07.2002 № 101 - ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»).

Дата, время и место проведения аукциона: **08 февраля 2023 г. в 10:30** по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал.

Участниками аукциона по продаже земельного участка, являющегося предметом аукциона, согласно протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе № 1 от 07 февраля 2023 г. признаны:

- | | | |
|----|---|--------|
| 1 | Исачкин Алексей Павлович – по доверенности участвовала Исачкина Елена Сергеевна | |
| 2 | Щедроткин Алексей Владимирович | |
| 3 | Правдин Вадим Николаевич | неявка |
| 4 | Макарова Елена Васильевна | неявка |
| 5 | Лозовский Сергей Владимирович | неявка |
| 6 | Балясова Ирина Сергеевна | неявка |
| 7 | Андреев Александр Васильевич | неявка |
| 8 | Филиппов Михаил Владимирович | неявка |
| 9 | Шкуро Валерий Георгиевич | неявка |
| 10 | Белевитин Сергей Александрович | неявка |
| 11 | Сарафанов Сергей Витальевич | неявка |

- | | | |
|----|---------------------------|--------|
| 12 | Терехов Евгений Иванович | неявка |
| 13 | Горинов Игорь Анатольевич | неявка |

Единственное предложение о начальной цене предмета аукциона сделал участник № 1 в размере 9 456,79 руб.

КОМИССИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Признать аукцион по продаже земельного участка, являющегося предметом аукциона, несостоявшимся, в связи с тем, что после троекратного объявления о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона (п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине, указанной в пункте 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня составления протокола о результатах аукциона направляет единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи.

При этом договор купли-продажи земельного участка заключается с единственным принявшим участие в аукционе его участником в размере равном начальной цене предмета аукциона в течение 30 дней со дня направления проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в сети «Интернет».

В случае уклонения единственного принявшего участие в аукционе его участника от заключения договора купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается.

Председатель комиссии, аукционист	«За» подпись	/Лихоманова О.В./
Заместитель председателя комиссии	«За» подпись	/Гаврилина Е.М./
Члены комиссии	Отсутствует	/Белянкина Е.В./
	Отсутствует	/Быченкова Л.А./
	«За» подпись	/ Самохин М. С /